



COMUNE DI PREDAIA

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI PREDAIA

Provincia di Trento

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2021**

Verbale n. 12 del 28 settembre 2022

Il Revisore Unico

Dott. Mariano Domenico

Sommario

INTRODUZIONE.....	4
RETTIFICHE DI PRE-CONSOLIDAMENTO	8
ED ELISIONI DELLE OPERAZIONI INFRAGRUPPO	8
VERIFICHE DEI SALDI RECIPROCI TRA I COMPONENTI DEL GRUPPO.....	10
VERIFICHE SUL VALORE DELLE PARTECIPAZIONI E DEL PATRIMONIO NETTO	11
CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	11
STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO	14
RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA E NOTA INTEGRATIVA	18
OSSERVAZIONI E CONSIDERAZIONI	18
CONCLUSIONI	19

Dott. Domenico Mariano

COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE

Via Tiberio Claudio, 18 - 38023 CLES (TN)
Tel.0463/423319 – fax 0463/424639



Associato Studio BERTOLAS DEMAGRI SLUCCA & ASSOCIATI s.r.l.

Società tra professionisti

Iscrizione all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili
di Trento e Rovereto n. 570/A

Iscrizione al Registro dei Revisori Legali al n. 155969

RELAZIONE SUL BILANCIO CONSOLIDATO 2021

Il sottoscritto Revisore Unico, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2021, composto da Conto Economico, Stato Patrimoniale, Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa;

Visto:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare l'art. 233-bis "Il Bilancio consolidato" e l'art. 239, comma 1, lett. d-bis);
- il D.Lgs. n. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- i principi contabili applicati ed in particolare l'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- le linee guida della Corte dei Conti, Sezione Autonomie, approvate con Delibera n. 16/2020;

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare relativa al bilancio consolidato 2021 e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2021 del Comune di Predaia che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Revisore Unico

Dott. Mariano Domenico



INTRODUZIONE

Il sottoscritto Revisore Unico del Comune di Predaia, dott. Mariano Domenico;

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 18 del 25/05/2022 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2021;
- che questo Organo con relazione approvata con verbale n. 7 del 22/04/2022 ha formulato il proprio giudizio sul rendiconto della gestione per l'esercizio 2021;

Visto

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 21/09/2022 di approvazione della proposta di schema di bilancio consolidato 2021;
- la proposta di deliberazione consiliare e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2021 completo di:
 - Conto Economico;
 - Stato Patrimoniale;
 - Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa;

Premesso che

- la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "*per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)*";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 26/01/2022, l'ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del D.Lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs.n.118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società in house	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione
Trentino Digitale S.p.a.	00990320228	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	NO	0,0274
Trentino Riscossioni S.p.a.	02002380224	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	NO	0,0615
Trentino Trasporti S.p.a.	01807370224	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	0,02436
Altipiani Val di Non S.p.a.	01447270222	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	SI	26,34
B.E.L. Coredo S.p.a.	01920730221	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	NO	28,24
Consorzio dei Comuni Trentini	01533550222	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	NO	0,54

- gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs.n.118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, hanno registrato il seguente risultato economico al 31.12.2021:

Denominazione	Risultato economico esercizio 2021
Trentino Digitale S.p.a.	€ 1.085.552,00
Trentino Riscossioni S.p.a.	€ 93.685,00
Trentino Trasporti S.p.a.	€ 9.022,60
Altipiani Val di Non S.p.a.	€ 31.604,00
B.E.L. Coredo S.p.a.	-€ 16.785,00
Consorzio dei Comuni Trentino Scarl	€ 601.289,00

- le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
Trentino Digitale S.p.a.	00990320228	5. Società partecipata	0,0274	2021	Proporzionale
Trentino Riscossioni S.p.a.	02002380224	5. Società partecipata	0,0615	2021	Proporzionale
Trentino Trasporti S.p.a.	01807370224	5. Società partecipata	0,02436	2021	Proporzionale
Altipiani Val di Non S.p.a.	01447270222	5. Società partecipata	26,34	2021	Proporzionale
B.E.L. Coredo S.p.a.	01920730221	5. Società partecipata	28,24	2021	Proporzionale
Consorzio dei Comuni Trentini	01533550222	5. Società partecipata	0,54	2021	Proporzionale

- il perimetro di consolidamento è stato individuato in conformità al Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011);
- l'ente con appositi atti ha comunicato agli enti, alle aziende e alle società comprese nell'elenco 2 l'inclusione delle stesse nel perimetro del proprio bilancio consolidato;
- l'ente ha trasmesso a ciascuno dei soggetti di cui al punto precedente i riferimenti della delibera di giunta contenente la definizione del GAP;
- l'ente alla data del 28/04/2022 ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato di cui al paragrafo 3.2 lett. c) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- le direttive di cui al punto 3.2 sopra richiamato che sono state impartite, secondo la valutazione del Revisore Unico, sono corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- l'ente territoriale capogruppo ha ricevuto ma con eccezioni la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini di legge (20 luglio), in particolare:

- le informazioni necessarie all'elaborazione del bilancio consolidato secondo i principi contabili e lo schema previsti dal D.Lgs. 118/2011, se non presenti nella nota integrativa, sono state inviate con comunicazione specifica;
- la riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico secondo lo schema previsto dall'allegato 11 al D.Lgs 118/2011.

Le società partecipate che non hanno adempiuto all'invio dei dati richiesti nel termine del 20 luglio 2022 ma che comunque hanno fornito i dati necessari all'elaborazione del bilancio consuntivo sono i seguenti:

- Bel Coredo S.p.a.: 30 agosto 2022;
- Altipiani Val di Non S.p.a.: 02 settembre 2022.

- che le predette informazioni necessarie sono riportate nelle Note Integrative per ogni entità ove ognuna di esse evidenzia:
 - i criteri di valutazione applicati;
 - le ragioni delle più significative variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo rispetto all'esercizio precedente (escluso il primo anno di elaborazione del bilancio consolidato);
 - l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni;
 - l'ammontare dei debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie;
 - la composizione delle voci "ratei e risconti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo;
 - la composizione delle voci "altri accantonamenti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo;
 - la suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari tra le diverse tipologie di finanziamento;
 - la composizione delle voci "proventi straordinari" e "oneri straordinari", quando il loro ammontare è significativo;
 - l'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento;
 - gli strumenti finanziari derivati il loro fair value, le informazioni sulla loro entità e sulla loro natura;
 - l'indicazione separata dei ricavi realizzati dalla singola entità (o dal gruppo) direttamente attribuibili al Comune, rispetto al totale dei ricavi d'esercizio;

- le spese di personale utilizzato a qualsiasi titolo, e con qualsivoglia tipologia contrattuale;
- le perdite ripianate dal Comune, negli ultimi tre anni, attraverso conferimenti o altre operazioni finanziarie.

Diversamente, ogni soggetto il cui bilancio deve essere consolidato, deve fornire separatamente le informazioni richieste attraverso le direttive di consolidamento.

Per gli enti in contabilità finanziaria che partecipano al bilancio consolidato, l'uniformità dei bilanci è garantita dalle disposizioni del d.lgs. 118/2011.

Per i componenti del gruppo che adottano la contabilità civilistica l'uniformità dei bilanci deve essere ottenuta attraverso l'esercizio dei poteri di controllo e di indirizzo normalmente esercitabili dai capogruppo nei confronti dei propri enti e società.

In particolare, la capogruppo invita i componenti del gruppo ad adottare il criterio del patrimonio netto per contabilizzare le partecipazioni al capitale di componenti del gruppo, eccetto quando la partecipazione è acquistata e posseduta esclusivamente in vista di una dismissione entro l'anno. In quest'ultimo caso, la partecipazione è contabilizzata in base al criterio del costo.

- sulla base dei dati esposti nel Conto Economico e nello Stato Patrimoniale del Comune di Predaia, si è provveduto ad individuare la cosiddetta “**soglia di rilevanza**” da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1) del principio contabile sul consolidamento;
- le soglie di rilevanza dei tre parametri, come desunti dal Conto Economico e dallo Stato Patrimoniale del Comune, risultano le seguenti:

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Predaia	111.057.463,62	63.637.837,94	9.825.421,15
SOGLIA DI RILEVANZA (3%)	3.331.723,91	1.909.135,14	294.762,63

PRESENTA

i risultati dell'analisi svolta e le attestazioni sul Bilancio Consolidato 2021.

RETTIFICHE DI PRE-CONSOLIDAMENTO ED ELISIONI DELLE OPERAZIONI INFRAGRUPPO

- Nell'ambito delle attività di controllo, il Revisore Unico ha verificato che siano state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da

consolidare. Tenuto conto della differente natura dei soggetti coinvolti nel consolidamento rispetto a quella della capogruppo si è optato per il mantenimento dei diversi criteri di determinazione della voce ammortamenti mantenendo le aliquote applicate dalle partecipate anche se diverse rispetto a quelle previste per l'ente ritenendo che le stesse potessero realizzare meglio l'obiettivo della rappresentazione veritiera e corretta dei fatti di gestione. Sono state invece operate una serie di rettifiche di pre-consolidamento di cui si riporta l'estratto dalla nota integrativa riportante le relative motivazioni che sono condivise dallo scrivente:

Capogruppo:

Dall'analisi delle partite infragruppo è emersa la seguente scrittura di rettifica relativa ad economie di cui l'ente è venuto a conoscenza dopo il riaccertamento:

Società	Descrizione operazione	Voce	Descrizione Conto	Dare	Avere
Capogruppo	Economie conosciute dopo la scadenza	B.10.	Prestazioni di semzi		499,51
Capogruppo		P.D.2.	Debiti verso fornitori	499,51	

Trentino Digitale:

Dall'analisi della nota integrativa emergono le seguenti riclassificazioni da apportare al bilancio della partecipata:

Società	Descrizione operazione	Voce	Descrizione Conto	Dare	Avere
TNDIGIT	Riclassificazione Riserva Legale	P.A.II.e	altre riserve indisponibili		888.799,00
TNDIGIT		P.A.IV	Risultati economici di esercizi precedenti	888.799,00	
TNDIGIT	Rettifica errata riclassificazione	A.5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione	887.588,00	
TNDIGIT		A.6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		867.588,00
TNDIGIT	Riclassificazione sopratutto Attive	A.8	Altri incavi e proventi diversi	12.266,00	
TNDIGIT		E.24.c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo		12.266,00

Con riferimento alla rettifica relativa alle variazioni delle rimanenze, si segnala che la stessa è dovuta dal fatto che la BDAP non ammette valori negativi, inoltre la differenza delle rimanenze fra anno 2020 e 2021 è esattamente pari alla differenza qui indicata, per cui sembra più corretto riclassificarla in tale voce.

Trentino Riscossioni:

Dall'analisi della nota integrativa emergono le seguenti riclassificazioni da apportare al bilancio della partecipata:

Società	Descrizione operazione	Voce	Descrizione Conto	Dare	Avere
TNRisc	Riclassificazione Riserva Legale	P.A.II.e	altre riserve indisponibili		178.827,00
TNRisc		P.A.II.f	altre riserve disponibili	178.827,00	

Trentino Trasporti:

Dall'analisi della nota integrativa emergono le seguenti riclassificazioni da apportare al bilancio della partecipata:

Società	Descrizione operazione	Voce	Descrizione Conto	Dare	Avere
TNTasp	Riclassificazione Riserve Patrimonio Netto	P.A.II.a	da risultato economico di esercizi precedenti	3.501.785,26	
TNTasp		P.A.II.f	altre riserve disponibili	36.937.744,91	
TNTasp	<i>Ris. Rivalutazione</i>	P.A.II.b	da capitale		68.836,00
TNTasp	<i>Ris. Sovraprezzo azioni</i>	P.A.II.e	altre riserve indisponibili		9.680.439,00
TNTasp	<i>Ris. Legale</i>	P.A.II.e	altre riserve indisponibili		186.056,00
TNTasp	<i>Ris. Per investimenti</i>	P.A.II.e	altre riserve indisponibili		129.648,00
TNTasp	<i>Ris. C/capitale</i>	P.A.II.b	da capitale		255.333,00
TNTasp	<i>Altro</i>	P.A.II.f	altre riserve disponibili		27.337.862,00
TNTasp	<i>Ris. Straordinaria</i>	P.A.IV.	Risultati economici di esercizi precedenti		9.028.846,17
TNTasp	<i>Ris. Negativa azioni proprie</i>	P.A.IV.	Risultati economici di esercizi precedenti	6.247.492,00	
TNTasp	Riclassificazione altri costi e altri Ricav	A.8	Altri ricavi e proventi diversi	592.605,00	
TNTasp		E.24.c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo		485.503,00
TNTasp		E.24.d	Plusvalenze patrimoniali		107.102,00
TNTasp		B.18	Oneri diversi di gestione		188.816,00
TNTasp		E.25.b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	184.184,00	
TNTasp		E.25.c	Minusvalenze patrimoniali	4.632,00	

Altipiani Val di Non:

Dall'analisi della nota integrativa emergono le seguenti riclassificazioni da apportare al bilancio della partecipata:

Società	Descrizione operazione	Voce	Descrizione Conto	Dare	Avere
ALTIPIANI	Riclassificazione Riserve Patrimonio Netto	P.A.II.e	altre riserve indisponibili		10.000,00
ALTIPIANI		P.A.II.f	altre riserve disponibili		19.211,00
ALTIPIANI	Perdite a nuovo	P.A.IV.	Risultati economici di esercizi precedenti	29.211,00	
ALTIPIANI	Riclassificazione altri Ricav	A.3.a	Proventi da trasferimenti correnti		326.298,00
ALTIPIANI		A.8	Altri ricavi e proventi diversi	326.298,00	

Si sono stornate dalle riserve disponibili la quota di riserva legale (indisponibile) e le perdite a nuovo.

BEL Coredo:

L'ente non ha approvato un bilancio al 31/12 con relativa nota integrativa dal quale poter trarre ulteriori informazioni in merito alle voci di bilancio, per questo motivo non è stato possibile fare ulteriori valutazioni su voci generiche che spesso necessitano di riclassificazioni differenti. Questo con particolare riguardo alle voci del patrimonio netto che sono state riclassificate tutte come indisponibili che quindi non entreranno nelle operazioni di elisione.

Consorzio dei Comuni Trentini:

Dall'analisi della nota integrativa emergono le seguenti riclassificazioni da apportare al bilancio della partecipata:

Società	Descrizione operazione	Voce	Descrizione Conto	Dare	Avere
CCT	Riclassificazione Riserve Patrimonio Netto	P.A.I	Fondo di dotazione		9.553,00
CCT		P.A.II.b	da capitale	9.553,00	

- Non si sono verificati casi di mancato rispetto delle direttive contabili né da parte delle partecipate né da parte dell'ente capogruppo.

VERIFICHE DEI SALDI RECIPROCI TRA I COMPONENTI DEL GRUPPO

- Il Revisore Unico del Comune di Predaia e gli organi di controllo dei rispettivi componenti del

Gruppo, hanno opportunamente asseverato i crediti e i debiti reciproci di cui all'art. 11, comma 6, lett. j) del d.lgs n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto della gestione dell'esercizio precedente a quello in corso (Delibera Sezione Autonomie n. 2/2016);

- Non sono state rilevate operazioni contabili infragruppo che l'Ente ha ritenuto irrilevanti nell'elaborazione del bilancio consolidato.
- La rideterminazione dei saldi ha tenuto conto, oltre che delle poste contabili tra l'Ente capogruppo e le società partecipate facenti parte del consolidato (consolidamento in senso verticale), anche delle altre posizioni reciproche infragruppo (consolidamento in senso orizzontale).

VERIFICHE SUL VALORE DELLE PARTECIPAZIONI E DEL PATRIMONIO NETTO

- Il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo appartenenti al Gruppo Amministrazione Pubblica è stato rilevato con il metodo del patrimonio netto già alla data del rendiconto dell'esercizio 2021;
- le differenze di consolidamento sono state opportunamente iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento all'eliminazione delle partecipazioni con la relativa quota di patrimonio netto, non sono state rilevate differenze (sia positive che negative) da annullamento;

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

Il Bilancio Consolidato 2021 nel suo complesso offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziaria del **"Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Predaia"**.

La Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa indica, complessivamente, il percorso seguito per identificare tra gli enti e le società partecipate quelli significativi, escludendo eventualmente, come indicato dal principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011, quelli che si presentavano irrilevanti, cioè con valori patrimoniali, finanziari ed economici inferiori al 3% rispetto a quelli della capogruppo "Comune di Predaia".

Ai fini dell'analisi è stato anche considerato che la **sommatoria** delle percentuali dei bilanci singolarmente irrilevanti presenta, per ciascuno dei parametri, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo:

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Predaia	111.057.463,62	63.637.837,94	9.825.421,15
SOGLIA DI RILEVANZA (10%)	11.105.746,36	6.363.783,79	982.542,12

Dalla verifica delle sommatorie non sono stati individuati bilanci di enti/società partecipati (singolarmente irrilevanti) da inserire nel bilancio consolidato, riconducendo la sommatoria delle percentuali dei bilanci esclusi per irrilevanza ad una incidenza inferiore al 10 per cento.

Si tenga conto che sono comunque considerate partecipazioni rilevanti a prescindere dal loro ammontare quelle detenute in società *in house*.

Nella seguente tabella sono riportati il risultato d'esercizio ed i principali aggregati del Conto economico consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al precedente esercizio:

- nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2021;
- nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2020;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2021 (A)	Conto economico consolidato 2020 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	10.267.036,11	9.013.484,60	1.253.551,51
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	10.756.601,43	10.219.076,92	537.524,51
	Risultato della gestione	-489.565,32	-1.205.592,32	716.027,00
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	130,30	6.899,90	-6.769,60
	<i>oneri finanziari</i>	12.710,39	15.056,25	-2.345,86
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>	0,00	2.719,13	-2.719,13
	<i>Svalutazioni</i>	585,94	1.225,10	-639,16
	Risultato della gestione operativa	-502.731,35	-1.212.254,64	709.523,29
E	<i>proventi straordinari</i>	433.040,71	848.062,32	-415.021,61
E	<i>oneri straordinari</i>	75.049,17	238.243,80	-163.194,63

Risultato prima delle imposte	-144.739,81	-602.436,12	457.696,31
Imposte	119.716,90	112.609,30	7.107,60
Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	-264.456,71	-715.045,42	450.588,71
Risultato d'esercizio di pertinenza di terzi	0,00	0,00	0,00
(*) Risultato d'esercizio di competenza della capogruppo	-264.456,71	-715.045,42	450.588,71

Nella seguente tabella sono riportati il risultato d'esercizio ed i principali aggregati del Conto economico consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al Conto economico del Comune di Predaia (ente capogruppo):

CONTO ECONOMICO				
Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2021 (A)	Bilancio Comune di Predaia 2021 (B)	Differenza (A-B)	
A componenti positivi della gestione	10.267.036,11	9.915.303,26	351.732,85	
B componenti negativi della gestione	10.756.601,43	10.426.619,59	329.981,84	
Risultato della gestione	-489.565,32	-511.316,33	21.751,01	
C Proventi ed oneri finanziari				
proventi finanziari	130,30	595,34	-465,04	
oneri finanziari	12.710,39	4.977,39	7.733,00	
D Rettifica di valore attività finanziarie			0,00	
Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00	
Svalutazioni	585,94	585,94	0,00	
Risultato della gestione operativa	-502.731,35	-516.284,32	13.552,97	
E proventi straordinari	433.040,71	432.888,71	152,00	
E oneri straordinari	75.049,17	69.591,17	5.458,00	
Risultato prima delle imposte	-144.739,81	-152.986,78	8.246,97	
Imposte	119.716,90	118.837,90	879,00	
Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	-264.456,71	-271.824,68	7.367,97	
Risultato d'esercizio di pertinenza di terzi	0,00	0,00	0,00	
Risultato d'esercizio di competenza della capogruppo	-264.456,71	-271.824,68	7.367,97	

Analisi dei principali componenti positivi e negativi del Conto Economico Consolidato per le quali sono state operate elisioni di importo significativo:

Componenti positivi	Valori da consolidamento	Elisioni	Valore in Bilancio consolidato 2021
Proventi da tributi	€ 2.866.747	€ 3.005	€ 2.863.742
Proventi da trasferimenti e contributi	€ 5.469.772	€ 2	€ 5.469.770
Ricavi dalle vendite e prestazioni	€ 1.851.756	€ 25.920	€ 1.825.836
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc..	€ -	€ 14.165	-€ 14.165
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 10	€ -	€ 10
Altri ricavi e proventi diversi	€ 122.153	€ 310	€ 121.843
Proventi finanziari	€ 624	€ 494	€ 130
Proventi straordinari	€ 433.041	€ -	€ 433.041
Totale	€ 10.744.103	€ 43.896	€ 10.700.207

Componenti negativi	Valori da consolidamento	Elisioni	Valore in Bilancio consolidato 2021
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	€ 346.311,00	€ -	€ 346.311,00
Prestazioni di servizi	€ 3.750.250,00	€ 40.036,00	€ 3.710.214,00
Utilizzo beni di terzi	€ 24.313,00	€ 5,00	€ 24.308,00
Trasferimenti e contributi	€ 647.507,00	€ -	€ 647.507,00
Personale	€ 1.881.961,00	€ -	€ 1.881.961,00
Ammortamenti e svalutazioni	€ 3.818.554,00	€ -	€ 3.818.554,00
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o di consumo	€ 3.189,00	€ -	€ 3.189,00
Accantonamenti per rischi	€ 11.559,00	€ -	€ 11.559,00
Altri accantonamenti	€ 89.005,00	€ -	€ 89.005,00
Oneri diversi di gestione	€ 227.288,00	€ 3.295,00	€ 223.993,00
Oneri finanziari	€ 12.710,00	€ -	€ 12.710,00
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€ 586,00	€ -	€ 586,00
Oneri straordinari	€ 75.049,00	€ -	€ 75.049,00
Imposte	€ 119.717,00	€ -	€ 119.717,00
Totale	€ 10.483.644,00	€ 40.041,00	€ 10.964.663,00

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

Nella seguente tabella sono riportati i principali aggregati dello Stato patrimoniale consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al precedente esercizio:

- nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2021;

- nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2020;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Attivo	Stato Patrimoniale consolidato 2021 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2020 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione	0,00	0,00	0,00
Totale crediti vs partecipanti	0,00	0,00	0,00
Immobilizzazioni immateriali	147.668,58	218.797,96	-71.129,38
Immobilizzazioni materiali	102.524.463,59	102.587.772,22	-63.308,63
Immobilizzazioni finanziarie	15.880,08	47.620,62	-31.740,54
Totale immobilizzazioni	102.688.012,25	102.854.190,80	-166.178,55
Rimanenze	8.579,00	10.489,00	-1.910,00
Crediti	5.366.533,56	5.015.425,82	351.107,74
Altre attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	4.249.817,79	4.005.355,56	244.462,23
Totale attivo circolante	9.624.930,35	9.031.270,38	593.659,97
Ratei e risconti	79.956,74	79.855,48	159.812,22
Totale dell'attivo	112.392.899,34	111.965.316,66	587.293,64
Passivo			
Patrimonio netto	63.629.732,81	63.655.404,12	-25.671,31
Fondo rischi e oneri	147.112,18	132.742,44	14.369,74
Trattamento di fine rapporto	312.613,60	285.375,97	27.237,63
Debiti	8.226.014,45	8.242.923,71	-16.909,26
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	40.077.446,30	39.648.870,42	428.575,88
Totale del passivo	112.392.919,34	111.965.316,66	402.904,57
Conti d'ordine	1.597.804,17	845.445,44	752.358,73

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2021 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 147.688,58.

La voce maggiormente significativa è costituita dalla altre immobilizzazioni con un importo di € 123.544,18. Non vi sono movimentazioni particolari se non la fisiologica diminuzione di valore legata all'effetto del processo di ammortamento.

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 102.524.463,59.

Le voci maggiormente significative sono le seguenti:

- Infrastrutture: € 34.377.533,71;
- Terreni: € 18.048.710,47;
- Fabbricati: € 43.374.092,14;
- Immobilizzazioni in corso e acconti: € 1.851.433,28.

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 15.880,08.

Sono relative in particolare al valore iscritto a bilancio delle partecipazioni in partecipate pari ad € 11.219 ed in altri soggetti per € 4.649. La differenza è costituita da crediti immobilizzati verso altre amministrazioni pubbliche.

Crediti

Il valore complessivo è pari a euro 5.366.533,56.

Si evidenziano le voci più significative:

- Crediti per trasferimenti e contributi: € 4.253.703,99;
- Crediti verso clienti e utenti: € 926.345,18.

Per tale voce sono state operate le seguenti elisioni per operazioni infragruppo:

- Crediti di natura tributaria: € 407;
- Crediti per trasferimenti e contributi: € 2;
- Crediti verso clienti ed utenti: € 8.834.

per un ammontare complessivo di euro 9.243.

Sul valore dei crediti si osserva un aumento del 15,69% dei crediti per trasferimenti e contributi e una diminuzione del 21,32% dei crediti verso clienti ed utenti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 4.249.817,79 e sono così costituite:

- Conto di tesoreria: € 4.167.218,79;
- Altri depositi bancari e postali: € 73.371,00;
- Denaro e valori in cassa: € 9.228,00

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 63.629.732,81 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2021	2020
Fondo di dotazione	0,00	0,00
risultati economici positivi o negativi esercizi precedenti *		0,00
riserve da capitale	2.377,00	0,00
riserve da permessi di costruire	273.364,88	0,00
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	91.570.417,34	0,00
altre riserve indisponibili	154.248,54	0,00
altre riserve disponibili **	110.824,52	
Risultato economico dell'esercizio	-264.456,71	0,00
Risultati economici di esercizi precedenti **	494,04	
Riserve negative per beni indisponibili **	28.217.536,80	
Totale patrimonio netto di gruppo	63.629.732,81	63.655.404,12
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00	0,00
risultato economico esercizio di pertinenza di terzi	0,00	0,00
Patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00	0,00
Totale Patrimonio Netto (***)	63.629.732,81	63.655.404,12

(*) voce non più presente a partire dall'esercizio 2021

(**) voce presente a partire dall'esercizio 2021

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 147.112,18 e si riferiscono a:

Fondi per trattamento di quiescenza	0,00
Fondi per imposte	11.468,00
altri	131.903,18
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	3.741,00
Totale fondi rischi	147.112,18

Fondo trattamento fine rapporto

Il fondo TFR ammonta a complessivi € 312.613,60.

Debiti

I debiti ammontano a euro 8.226.014,45.

Si evidenziano le voci più significative:

- Debiti da finanziamento: € 4.262.311,32 di cui v/altre amministrazioni pubbliche per € 3.488.226,25 e verso altri finanziatori per € 641.151,07;
- Debiti verso fornitori: € 3.185.204,98;
- Debiti per trasferimenti e contributi: € 430.119,64.

Per tale voce sono state operate le seguenti elisioni per operazioni infragruppo:

- Debiti verso fornitori: € 8.704;
- Altri debiti: € 722

per un ammontare complessivo di euro 9.426.

Sul valore dei debiti non ci sono particolari osservazioni da effettuare e le variazioni rispetto al periodo precedente possono ritenersi assolutamente fisiologiche. In generale si registra un aumento dei debiti verso fornitori del 12,82% ed una diminuzione dei debiti da finanziamento del 6,59%.

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tale voce ammonta a euro 40.077.446,30 e si riferisce principalmente a:

- Risconti passivi: € 39.915.451,94 di cui € 39.586.388,87 per contributi agli investimenti da altre amministrazioni pubbliche.

Conti d'ordine

Ammontano a euro 1.591.558,17 e si riferiscono a:

- Impegni su esercizi futuri: € 1.591.558,17

RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA E NOTA INTEGRATIVA

La relazione sulla gestione consolidata comprensiva della nota integrativa illustra:

- la relazione sulla gestione e nota integrativa presenta tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- la composizione del **Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Predaia**;
- se la procedura di consolidamento è stata operata sulla base di bilanci approvati o di pre-consuntivi o progetti di bilancio;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;
- la scelta delle procedure di ammortamento dei beni materiali ed immateriali applicate.

OSSERVAZIONI E CONSIDERAZIONI

Il Revisore Unico, per quanto fin qui argomentato rileva che:

- il bilancio consolidato 2021 del Comune di Predaia è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.Lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;

- l'area di consolidamento *risulta* correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento *risulta* complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2021 del Comune di Predaia è *stato redatto* da parte dell'Ente Capogruppo adottando le corrette procedure interne.

CONCLUSIONI

Il Revisore Unico, per quanto esposto ed illustrato nella presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 239, comma 1 lett. d-bis) del D.Lgs. n. 267/2000 esprime un giudizio positivo ai fini dell'approvazione del bilancio consolidato 2021 del **Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Predaia**.

L'Organo di revisione raccomanda il rispetto del termine di 30 giorni dalla data di approvazione del bilancio consolidato per la sua trasmissione alla BDAP, evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento corrispondano con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Cles, 28 settembre 2022

Il Revisore Unico

Dott. Mariano Domenico

